

Γιατί να επιλέξω δάνειο με το Βασικό Επιτόκιο της Ancoria Bank;

Διότι το Βασικό Επιτόκιο της Ancoria Bank, υπολογίζεται με συνέπεια προς τις αρχές της Τράπεζας, μία εκ των οποίων είναι και η διαφάνεια. Για τον υπολογισμό χρησιμοποιούνται αποκλειστικά τιμές που είναι δημόσια διαθέσιμες και ως εκ τούτου η Τράπεζα δεν μπορεί να ασκήσει καμία επιρροή.

Κάθε πόσο υπολογίζεται το Βασικό Επιτόκιο;

Το Βασικό Επιτόκιο υπολογίζεται σε προκαθορισμένα χρονικά διαστήματα και στοχεύει στο να αντικατοπτρίσει το κόστος χρηματοδότησης της τοπικής αγοράς καθώς και στο να προσμετρήσει το κόστος των κανονιστικών απαιτήσεων ρευστότητας.

Πόσο συχνά αλλάζει το Βασικό Επιτόκιο της Ancoria Bank;

Το Βασικό Επιτόκιο της Τράπεζας υπολογίζεται και δημοσιεύεται σε τριμηνιαία βάση. Συγκεκριμένα, ο υπολογισμός λαμβάνει χώρα κάθε δεύτερη Δευτέρα ενός ημερολογιακού τριμήνου. Σε περιπτώσεις στις οποίες η ημερομηνία υπολογισμού συμπίπτει με αργία στη Κύπρο ή/και στο Ευρωσύστημα, ο υπολογισμός και η δημοσίευση γίνονται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.

Πώς υπολογίζεται το Βασικό Επιτόκιο (BBR); – Μέθοδος υπολογισμού

$$\text{BBR} = \text{Κόστος Καταθέσεων (A)} + \text{Κόστος Ρευστότητας (B)}$$

Κόστος Καταθέσεων (A)

Τί είναι το Κόστος Καταθέσεων;

Το Κόστος Καταθέσεων αντικατοπτρίζει το κόστος καταθέσεων στη Κυπριακή αγορά. Είναι το μέσο επιτόκιο που προσφέρεται από τραπεζικά ιδρύματα στη Κύπρο έναντι καταθέσεων σε Ευρώ με διάρκεια μέχρι και δύο χρόνια.

Πώς υπολογίζεται το Κόστος Καταθέσεων και πως ξέρω ότι υπάρχει διαφάνεια;

Το μέσο επιτόκιο καταθέσεων υπολογίζεται και δημοσιεύεται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου στον πίνακα 9 των Νομισματικών και Χρηματοοικονομικών Στατιστικών. Η Ancoria Bank δεν επεμβαίνει στον υπολογισμό.

Γιατί η Ancoria Bank δεν υπολογίζει το δικό της κόστος καταθέσεων;

Μέσα στα πλαίσια των βασικών αρχών της Τράπεζας, και κυρίως της διαφάνειας, η Τράπεζα αποφάσισε όπως χρησιμοποιούνται μόνο τιμές οι οποίες αντλούνται από πηγές στις οποίες η Τράπεζα δεν έχει καμία επιρροή και οι οποίες είναι δημόσια προσβάσιμες. Αυτή η προσέγγιση επιτρέπει στους πελάτες της Ancoria Bank να αντιλαμβάνονται τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τόσο την τιμολόγηση του δανείου τους, όσο και το πρόγραμμα αποπληρωμής του.

Κόστος Ρευστότητας (B)

Τί είναι το Κόστος Ρευστότητας και πώς υπολογίζεται;

Βάσει των κανονιστικών οδηγιών αλλά και για προληπτικούς λόγους, η Ancoria Bank χρειάζεται να διατηρεί μέρος του ενεργητικού της σε ρευστά διαθέσιμα (καταθέσεις/ομόλογα κλπ.). Το Κόστος Ρευστότητας υπολογίζεται ως εξής: Ο Δείκτης Εκρών Ρευστότητας πολλαπλασιάζεται επί τη διαφορά μεταξύ του Κόστους Καταθέσεων, (ως πιο πάνω) και του Επιτοκίου Μηδενικού Κινδύνου (επιτόκιο το οποίο προσφέρει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα σε τραπεζικά ιδρύματα, για καταθέσεις σε Ευρώ διάρκειας μίας ημέρας).

Τί είναι ο Δείκτης Εκρών Ρευστότητας;

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Οδηγία (EU) 2015/61 οι τράπεζες υποχρεούνται να λαμβάνουν υπόψη στον υπολογισμό του δείκτη κάλυψης ρευστότητας πιθανές εκροές καταθέσεων. Οι εκροές υπολογίζονται πολλαπλασιάζοντας τις καταθέσεις πελατών, καθώς και άλλες υποχρεώσεις της Τράπεζας, επί το ποσοστό με το οποίο οι καταθέσεις αυτές δύναται να συρρικνωθούν εντός των επόμενων τριάντα ημερών. Συγκεκριμένα, στον υπολογισμό του Βασικού Επιτοκίου η Τράπεζα χρησιμοποιεί το ανώτατο ποσοστό εκρών που αφορά καταθέσεις λιανικής, το οποίο σήμερα ανέρχεται στο 20%.

Τί θα συμβεί εάν κάποια από τις τιμές που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό δεν είναι διαθέσιμη στο μέλλον;

Σε τέτοια περίπτωση η Τράπεζα θα επανακαθορίσει το Βασικό Επιτόκιο της χρησιμοποιώντας άλλες τιμές οι οποίες θα είναι σχετικές και δημόσια προσβάσιμες.

Σε ποιες άλλες περιπτώσεις μπορεί η Τράπεζα να αλλάξει τη μέθοδο υπολογισμού του Βασικού Επιτοκίου;

Η Ancoria Bank διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποιανδήποτε από τις τιμές που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό του επιτοκίου βάσης, με άλλες σχετικές και δημόσια προσβάσιμες τιμές και να προσαρμόσει τον υπολογισμό ανάλογα έτσι ώστε το βασικό επιτόκιο να συνάδει με οποιοσδήποτε αλλαγές κανονιστικών απαιτήσεων αλλά και τις συνθήκες της αγοράς. Για περισσότερες πληροφορίες για τις συνθήκες και τις παραμέτρους που μπορούν να επηρεάσουν τον υπολογισμό του Βασικού Επιτοκίου μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα της Ancoria Bank ακολουθώντας τον πιο κάτω σύνδεσμο:

<https://www.ancoriabank.com/sites/default/files/Rates-Definitions.pdf>

Θα ειδοποιηθώ σε περίπτωση αλλαγών στο Βασικό Επιτόκιο της Τράπεζας;

Ναι. Βασική αρχή της Τράπεζας είναι να ενημερώνονται όλοι οι πελάτες οι οποίοι με οποιονδήποτε τρόπο επηρεάζονται από τις οποιοσδήποτε αλλαγές. Έτσι και στην περίπτωση αλλαγής στην τιμή ή στη μεθοδολογία υπολογισμού του Βασικού Επιτοκίου, η Ancoria Bank ενημερώνει όλους τους πελάτες της οι οποίοι έχουν προϊόντα τα οποία συνδέονται με το Βασικό Επιτόκιο. Επιπρόσθετα, οι οποιοσδήποτε αλλαγές δημοσιεύονται για το κοινό μέσω της ιστοσελίδας της Τράπεζας.

Πού χρησιμοποιείται το Βασικό Επιτόκιο της Ancoria Bank;

Το Βασικό Επιτόκιο μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως βάση σε μια γκάμα δανειακών προϊόντων που προσφέρονται από την Ancoria Bank για ιδιώτες και επιχειρήσεις. Ειδικότερα, μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε Στεγαστικά Δάνεια, Σπουδαστικά Δάνεια, Δάνεια Αυτοκινήτου, Προσωπικά Δάνεια και Επιχειρηματικά Δάνεια.

Πού μπορώ να μάθω περισσότερες πληροφορίες για το Βασικό Επιτόκιο της Ancoria Bank;

Μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα της Ancoria Bank, όπου μπορείτε να βρείτε όλες τις σχετικές πληροφορίες ακολουθώντας τον πιο κάτω σύνδεσμο:

<https://www.ancoriabank.com/sites/default/files/Rates-Definitions.pdf>

Εναλλακτικά, μπορείτε να επικοινωνήσετε μαζί μας μέσω τηλεφώνου, στο 8000 0050, ή να επισκεφθείτε οποιοδήποτε από τα Τραπεζικά μας Κέντρα σε Λευκωσία, Λεμεσό και Λάρνακα.